



Do not scale this drawing. Figured dimensions to be used in all cases. Verify dimensions on site and report any discrepancies to the architects immediately.
This drawing is copyright © and may only be reproduced with the architect's permission.

Desenul nu se va scala si se vor verifica dimensiunile cotate. Se vor verifica pe sante dimensiunile stabilite prin proiect, necordantele urmand sa fie notificate imediat proiectantului.
Acst desen este proprietatea proiectantului si nu poate fi reprodat fara acceptul acestuia.

ELEMENTE CARE SE DEZAFECTEAZĂ / INLOCUIEȘC

- LUCRARI DE DESFACERI**
- Desfășurare trasee instalatii alimentare cu apa si canalizare menajera si pluviala, trasee instalatii termoficare (dezafectare) montate la intradusul planseului peste subsol, pentru a permite realizarea termosistemului; materialele reciclabile vor fi colectate in vederea valorificarii
 - Desfășurare unitati exterioare de climatizare (cu protejarea unor elemente interioare) sau antene; se depoziteaza protejat in vederea remontarii
 - Desfășurare suporti metalici unitati exterioare de climatizare; materiale reciclabile colectate in vederea valorificarii
 - Desfășurare placări termoizolante din polistiren expandat, 8-10cm grosime (realizat de proprietari in rege proprie, lucrari neconforme cu cerintele programului)
 - Desfășurare finisaje exterioare fatade - placaje caramida aparenta / placaje ceramice fatada care prezinta pericol de despărțire
 - Desfășurari tencuiești exterioare - zonele deteriorate, umflate; se verifica tota suprafața fatadelor prin cincinare, iar zonele cu deficiente se decopersteaza in vederea asigurarii unui strat suport corect pentru termosistem
 - Desfășurare elemente de tamplarie exterioara din pvc / metal, inclusiv accesorii, plase insecte, glazuri - ferestre
 - Desfășurare elemente de tamplarie exterioara din lemn, inclusiv accesorii, plase insecte, glazuri - ferestre
 - Desfășurare plase instalatii, dotari sanitare postale, tubulaturi desfășurate (trotos, gunoi, cosuri), existente la nivelul peretilor sau planseelor ce delimitaaza spatiile incalzite de la spatiile comune neincalzite, pentru a permite realizarea termosistemului; materialele reciclabile vor fi colectate in vederea valorificarii; dotarile care se depoziteaza in vederea remontarii
 - Desfășurare trotuare perimetrale din lemn 60x60cm
 - Desfășurare balustrade scara interioara
 - Desfășurare elemente din beton si olanda (parapeti balcone), structura metalica parapeti balcone, grilaje metalice exterioare; materiale reciclabile colectate in vederea valorificarii
 - Desfășurare placări termoizolante din polistiren expandat, 8-10cm grosime (realizat de proprietari in rege proprie, lucrari neconforme cu cerintele programului)
 - Desfășurare finisaje exterioare fatade - placaje caramida aparenta / placaje ceramice fatada care prezinta pericol de despărțire
 - Verificare starea elementelor de beton si caramida aparenta si punere in evidenta parapeti balcone
 - Refacere / inlocuire parapeti balcone (elementele care nu prezinta stabilitate) - inchidere pe structura metalica din profil rectangular 40x40x3 fixate la nivelul elementelor de beton si inchideri din placi de cimentcarton (tip placocem, durok sau similar)
 - Decopersti tencuiești exterioare - zonele deteriorate, umflate; se verifica tota suprafața fatadelor prin cincinare, iar zonele cu deficiente se decopersteaza in vederea asigurarii unui strat suport corect pentru termosistem
 - Desfășurare elemente de tamplarie exterioara din pvc / metal, inclusiv accesorii, plase insecte, glazuri - ferestre
 - Desfășurare elemente de tamplarie exterioara din lemn, inclusiv accesorii, plase insecte, glazuri - ferestre
 - Desfășurare elemente de tamplarie exterioara din pvc / metal, inclusiv accesorii, plase insecte, glazuri - inchidere balcone
 - Desfășurare elemente de tamplarie exterioara din lemn, inclusiv accesorii, plase insecte, glazuri - inchidere balcone
 - Iesenizare ferose, evacuare deschise, materialele reciclabile se vor colecta in vederea valorificarii
 - Desfășurare sarpanta si inchidere la nivelul terasei
 - Desfășurare linoleu din membrana bituminosa; componentele reciclabile se vor recupera in vederea valorificarii
 - Desfășurare sorturi din tabla zincata, burlane, jghaburi si accesorii metalice; materialele reciclabile se vor colecta in vederea valorificarii
 - Desfășurare guri preluate apei pluviale si sigilate goluri
 - Desfășurare sapa terase, termoizolatie din bca
 - Lucrari de protejare a terasei pe durata lucrarilor

DATE
REV CHK AMENDAMENT
VER OBSERVATII / DESCRIERE
DATE

TECHNICS OFFICE DESIGN
ARCHITECTURE TECHNICS OFFICE DESIGN
ALEA LUNDUȘU 6, Blc. 0/4, Ap.28
SECTOR 2, BUCURESTI
TEL. +40 722 10 689
atodesign18@gmail.com

Client / Beneficiar :
TANASE S. ENR.
ROMÂNIA
NR. 09891
A1
INGINEER EXPERT TEHNIC

Project | Titlu proiect :
Renovarea energetică - bloc de locuințe 82A
STR BENON GEORGESCU TARGOVISTE
DAMBOVITA

European Union Flag

Project no. | Project nr. :
2022-16

Title | Titlu planșa :

**FATADA POSTERIOARĂ-
RELEVEU**

Drawing no. | Plansa nr. :
TGV 26_AR109-D0
Revision | Rezerva :
0

Project stage | Faza proiect :
2022-12

Scale | Scara :
1:100

Signature | Semnatura :

Mihai GEORGESCU

Project Architect | Sef de proiect :
arch Radu-Gabriel IONESCU

Designed by | Proiectat :
arch Mihai GEORGESCU

Drawn by / Desenat :
arch Mihai GEORGESCU